



## Appartement - 2 pièces - 43m<sup>2</sup>



### Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 201,839.95

### Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Île-de-France
Şehir/İlçe:	Choisy-le-Roi
Posta kodu:	94600
Yayınlandı:	17.04.2026

### Açıklama:

Appartement T2 à vendre à Choisy-le-Roi (94600)  
Un appartement avec balcon dans un environnement verdoyant à Choisy-le-Roi, tout en restant proche des commerces  
Ce T2 de 43 m<sup>2</sup> situé à Choisy-le-Roi (94600) vous offre un cadre calme et pratique  
Il est parfait pour  
- 1er achat  
- un investissement locatif  
CE QUE VOUS ALLEZ AIMER :  
- 1er étage dans une résidence sécurisée et calme  
- Balcon avec vue verdoyante  
- Cuisine séparée et aménagée  
- Une chambre avec des rangements  
- Place de stationnement  
- DPE D  
EMPLACEMENT PRIVILEGIE :  
- Commerces à 5 min à pieds  
- A 6 min à pieds du bus  
- Ecoles à proximité  
INVESTISSEUR :  
Loyer estimé : 850€ - 900€/mois (hors charges)  
Contactez moi pour en savoir plus

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 45 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 924 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 172 000 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 2006

### Genel Bilgiler



# IMLIX

**IMLIX Gayrimenkul Pazarı**

<https://www.imlix.com/tr/>

---

Yatak odası: 1  
Banyo: 1  
Bitmiş metrekare: 43 m2  
Floor Number: 1

## Room details

Total rooms: 2

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 228

## Building details

Parking: Evet

## Lease terms

Date Available:

## Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: [http://www.arkadia.com/AGHX-T728616/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T728616/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1641759

