



## Maison 3 chambres sur sous sol total



### Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 262,133.77

### Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Brittany
Şehir/İlçe:	Lorient
Posta kodu:	56100
Yayınlandı:	17.04.2026

### Açıklama:

Située à Lorient, cette maison de 97 m<sup>2</sup> des années 1970 offre un emplacement idéal proche des écoles et des transports en commun <br />Cette maison vous propose au rez-de-chaussée une entrée avec placards, un séjour lumineux avec cheminée, une cuisine équipée et un wc.<br />A l'étage le palier dessert trois chambres, une salle d'eau avec douche, et un wc. <br /><br />Le sous-sol total comprend un garage spacieux et plusieurs espaces tels que buanderie, atelier et stockage.<br />un terrain de 335 m<sup>2</sup> offre un espace de détente en plein air. <br />Des travaux de rafraichissements sont à prévoir.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :  
www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 223 380 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 215 003,25 €

Honoraires charge acquéreur : 8 376,75 € soit 3,9 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Yıl: 1976

### Genel Bilgiler

Yatak odası:	3
Banyo:	1
Bitmiş metrekare:	97 m2
Arazi Büyüklüğü:	335 m2

### Room details



---

Total rooms: 6

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 161

### Building details

Parking: Evet

### Lease terms

Date Available:

### Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: [http://www.arkadia.com/AGHX-T728921/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T728921/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1374933

