



BINIC - Maisons de pêcheur rénovées : pierres apparentes



Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	EUR 570,000

Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Brittany
Şehir/İlçe:	Binic
Posta kodu:	22520
Yayınlandı:	19.04.2026

Açıklama:

Nichées dans une impasse, ces deux anciennes maisons de pêcheur en pierre ont été réunies avec goût pour créer une propriété de 149 m² habitables. Elle offre une surface au sol 179m².

LA PREMIÈRE MAISON
Au rez-de-chaussée :
• Entrée sur plancher
• Cuisine aménagée et équipée
• Salon avec cheminée
• salle d'eau avec lavabo
• WC séparés
• Placard/débaras sous escalier
À l'étage mansardé avec poutres apparentes : 3 chambres

LA SECONDE MAISON
Au rez-de-chaussée :
• Grande chambre
• Salle de douche avec WC
À l'étage :
• 2 chambres , placards de rangement sur le palier

L'ESPACE DE VIE CENTRAL
Une magnifique véranda/salle à manger de 24 m² relie les deux maisons (volets roulants électriques), elle offre une pièce de vie lumineuse et conviviale ouvrant directement sur le jardin et la terrasse.

LE JARDIN - VÉRITABLE ATOUT
Un jardin arboré et parfaitement entretenu de 756 m² : terrasse gravillonnée abritée, 2 dépendances en pierre (buanderie et cave à vin).

Consommation électricité réelle : 3200 Euros/an

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 570 000 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 1850

Genel Bilgiler

Yatak odası: 6



IMLIX

IMLIX Gayrimenkul Pazarı

<https://www.imlix.com/tr/>

Banyo: 2
Bitmiş metrekare: 149 m2
Arazi Büyüklüğü: 756 m2

Room details

Total rooms: 8

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 259

Building details

Parking: Evet

Lease terms

Date Available:

Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: http://www.arkadia.com/AGHX-T728548/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1642146

