



## Maison familiale calme proche écoles et commerces



### Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 233,524.13

### Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Nouvelle-Aquitaine
Şehir/İlçe:	Poitiers
Posta kodu:	86000
Yayınlandı:	19.04.2026

### Açıklama:

Maison familiale avec jardin – Quartier calme et pratique à Poitiers<br /><br />Située à Poitiers, cette maison mitoyenne de 95 m<sup>2</sup> offre un cadre de vie idéal pour une famille : proximité des lycées, écoles, commerces et transports. <br />Le tout dans une rue sans issue. Un environnement sécurisant et agréable pour les enfants, avec en plus des places de stationnement juste devant la maison.<br /><br />Une maison pensée pour la vie de famille :<br />Au rez-de-jardin :<br />- Une entrée fonctionnelle<br />- Une cuisine fermée, pratique pour organiser les repas du quotidien<br />- Un WC indépendant<br />- Une pièce avec accès sur le jardin<br />- Un garage fermé avec espace buanderie/séchoir (parfait pour le linge et le rangement)<br /><br />À l'étage :<br />- 4 chambres, parfaites pour accueillir enfants, bureau ou chambre d'amis<br />- Une salle d'eau avec WC, pratique pour toute la famille<br /><br />Les atouts pour une vie de famille réussie :<br />- Jardin accessible, idéal pour les jeux des enfants ou les repas en extérieur<br />- Rue très calme et sécurisée (sans issue)<br />- Maison spacieuse et bien agencée<br />- Garage fermé + stationnement facile<br /><br />Une maison idéale pour une famille recherchant espace, tranquillité et proximité des commodités sans compromis.<br />(Attention : certaines photos peuvent être retouchées - photos non contractuelles)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :  
[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 199 000 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 1975



## Genel Bilgiler

Yatak odası:	4
Banyo:	1
Bitmiş metrekare:	95 m2
Arazi Büyüklüğü:	192 m2

## Room details

Total rooms:	5
--------------	---

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m <sup>2</sup> /year):	187
--	-----

## Building details

Parking:	Evet
----------	------

## Lease terms

Date Available:

## Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si:	<a href="http://www.arkadia.com/AGHX-T729081/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/AGHX-T729081/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
--------------------	---

## Contact information

IMLIX ID:	1641677
-----------	---------

