



## Rénovation de qualité pour cette maison avec jardin !



### Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 334,444.11

### Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Île-de-France
Şehir/İlçe:	Les Mureaux
Posta kodu:	78130
Yayınlandı:	19.04.2026

### Açıklama:

Cette maison pleine de charme a été entièrement restaurée avec goût.<br /><br />D'une surface d'environ 100m2 (88,5m2 carrez) elle est composée d'une petite entrée avec placard qui dessert au 1er étage un double séjour / salle à manger (pouvant faire une chambre supplémentaire), une jolie cuisine équipée, une salle de bains avec toilettes et une chambre. <br />A l'étage, un grand palier, qui peut faire office de bureau ou de chambre, donne accès à une grande chambre.<br />Le sous-sol est carrelé et propre, et abrite une belle pièce ainsi qu'une chaufferie. Le chauffage est au gaz.<br /><br />Une grande terrasse donne sur un jardin clos d'environ 160m2 avec possibilité de garer 2 voitures sur la parcelle.<br /><br />La maison est mitoyenne d'un autre logement totalement indépendant. <br />Possibilité également d'acquérir l'ensemble des 2 lots. <br /><br />Entièrement restaurée et idéalement située, à 12 min à pied de la gare des Mureaux qui dessert St Lazare en 38 min, il s'agit d'une belle opportunité à ne pas manquer !

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 2 lots (il n'y a pas de charges courantes liées à la copropriété et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 285 000 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 1940



## Genel Bilgiler

Yatak odası:	3
Banyo:	1
Bitmiş metrekare:	100 m2
Arazi Büyüklüğü:	160 m2

## Room details

Total rooms:	5
--------------	---

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m <sup>2</sup> /year):	207
--	-----

## Building details

Parking:	Evet
----------	------

## Lease terms

Date Available:

## Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si:	<a href="http://www.arkadia.com/AGHX-T729104/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/AGHX-T729104/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
--------------------	---

## Contact information

IMLIX ID:	1639546
-----------	---------

