



## GARCHES - Buzenval appartement 4 pièces 83m2 – Sans vis à vis



### Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 404,853.39

### Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Île-de-France
Şehir/İlçe:	Garches
Posta kodu:	92380
Yayınlandı:	20.04.2026

### Açıklama:

En lisère du prestigieux Golf de St-Cloud, situé au 4ème étage avec ascenseur d'une résidence arborée avec gardien, cet appartement 4 pièces traversant de 83m2, à proximité des écoles, des commerces et des transports vers la gare se compose comme suit :<br />Une entrée avec dressing et wc invités, un séjour donnant sur un grand balcon orienté au Sud avec une vue dégagée, 3 chambres, une cuisine fermée avec cellier, une salle de bain avec wc.<br />Ce bien est présenté avec un emplacement de parking en sous-sol et un local vélos.<br />Calme, Rénovation à prévoir.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 154 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 5380 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 345 000 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 328 600 €

Honoraires charge acquéreur : 16 400 € soit 4,99 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Yıl: 1973

### Genel Bilgiler

Yatak odası: 3



# IMLIX

IMLIX Gayrimenkul Pazarı

<https://www.imlix.com/tr/>

---

Banyo: 1  
Bitmiş metrekare: 83 m2  
Floor Number: 3

## Room details

Total rooms: 4

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 242

## Building details

Parking: Evet

## Lease terms

Date Available:

## Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: [http://www.arkadia.com/AGHX-T688434/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T688434/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1558648

