



## RARE SUR LE SECTEUR – Maison 230 m<sup>2</sup> + dépendance !



### Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 655,979.84

### Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Île-de-France
Şehir/İlçe:	Livry-Gargan
Posta kodu:	93190
Yayınlandı:	20.04.2026

### Açıklama:

À Livry-Gargan – secteur Gargan, dans un quartier pavillonnaire calme et recherché, venez découvrir cette maison familiale de 230 m<sup>2</sup> sur un terrain de 580 m<sup>2</sup>. Ce bien va vous séduire immédiatement :<br />- Superbe pièce de vie de +50 m<sup>2</sup> (idéal réception / moments en famille)<br />- 4 grandes chambres<br />- Cuisine entièrement aménagée et équipée<br />- 2 salles de bains + 3 WC<br />- Nombreux espaces modulables (bureau, salle de jeux, chambres supplémentaires...)<br /><br />À l'extérieur : un vrai plus !<br />- Jardin agréable<br />- Dépendance de 56 m<sup>2</sup> (idéal location, profession libérale, studio...)<br />- Plusieurs stationnements + garage<br /><br />Idéal pour Grande famille, Projet locatif / investissement / Activité professionnelle à domicile<br />Un bien avec un potentiel exceptionnel, très difficile à trouver sur le secteur !<br /><br />Contactez-moi dès maintenant pour une visite – coup de cœur possible !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 559 000 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 1960

### Genel Bilgiler

Yatak odası:	4
Banyo:	2



# IMLIX

**IMLIX Gayrimenkul Pazarı**  
<https://www.imlix.com/tr/>

Bitmiş metrekare: 230 m2  
Arazi Büyüklüğü: 580 m2

## Room details

Total rooms: 8

## Building details

Parking: Evet  
Outdoor Amenities: Pool

## Lease terms

Date Available:

## Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: [http://www.arkadia.com/AGHX-T729558/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T729558/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1609390

