



Vente FDC Prêt à porter en Enclave des Papes



Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	EUR 40,000

Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Provence-Alpes-Côte d'Azur
Şehir/İlçe:	Valreas
Posta kodu:	84600
Yayınlandı:	21.04.2026

Açıklama:

Actuellement dédié à la vente de prêt à porter/maroquinerie/bijoux fantaisie, ce fonds de commerce est une belle opportunité pour reprendre l'activité existante ou tout autre projet.
Le local, modulable, de 140 m² au total, est un vrai atout.
Le rez de chaussée, de 50 m² est hyper agréable, climatisé, lumineux. La boutique bénéficie d'une belle visibilité grâce à une large vitrine.
Au 1er niveau, une vaste pièce de même superficie, peut également servir pour le commerce ou devenir une partie de votre espace de vie complété, au deuxième niveau, par : 3 chambres, une cuisine, une salle de bain, un WC indépendant.
Le stationnement est proche, l'emplacement idéal et le loyer attractif.
Alors n'hésitez plus si vous souhaitez vous lancer dans un nouveau projet.
Le rachat du stock est possible rendant votre début d'activité immédiat.
Dossier, informations et photos complémentaires sur demande.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 40 000 € HT + 1 000 € TVA, soit 41 000 € TTC

Prix de vente hors honoraires d'agence : 35 000 € HT + 0 € TVA, soit 35 000 € TTC

Honoraires d'agence : 5 000 € HT + 1 000 € TVA, soit 6 000 € TTC (17.14 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence)

Honoraires charge acquéreur

Genel Bilgiler

Bitmiş metrekare: 140 m²



IMLIX

IMLIX Gayrimenkul Pazarı
<https://www.imlix.com/tr/>

Room details

Total rooms: 5

Lease terms

Date Available:

Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: http://www.arkadia.com/AGHX-T729727/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1643297

