



## Rare - Immeuble Lorient centre – Rentabilité immédiate



### Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 627,776.9

### Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Brittany
Şehir/İlçe:	Lorient
Posta kodu:	56100
Yayınlandı:	21.04.2026

### Açıklama:

Ce sont cinq appartements, situés à deux pas de l'hypercentre de Lorient, dans un quartier recherché pour sa proximité avec les transports et les commodités.<br />Ce bien se compose de plusieurs logements meublés, tous loués, et principalement occupés par une clientèle étudiante ou jeune active.<br />Les appartements sont entièrement équipés et disposent chacun d'un espace cuisine et d'un lave-linge. <br />Chaque logement est indépendant, avec une entrée donnant sur l'extérieur.<br />Caractéristiques principales :<br />Tous les appartements sont rénovés et loués (baux un an reconductible)<br />Meublés et équipés (avec lave-linge)<br />Accès sécurisé et espace pour vélos et trottinettes<br />À moins de 100 mètres d'un arrêt de bus et à 4 minutes à pieds de la place Aristide-Briand (piscine, boutique, stade) et de la médiathèque. Proche des ballades du Scorff et 10 minutes des pôles d'études supérieures.<br />Rentabilité immédiate et Emplacement stratégique : proche centre-ville, commerces, transports en commun et pôles universitaires.<br />Opportunité d'investissement clé en main, sans travaux à prévoir et un bel état d'entretien !<br />Dossier technique à l'issue du premier contact

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 537 000 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 1960

### Genel Bilgiler

Bitmiş metrekare: 175 m2



# IMLIX

IMLIX Gayrimenkul Pazarı  
<https://www.imlix.com/tr/>

Arazi Büyüklüğü: 320 m2

## Room details

Indoor Features: Fitted kitchen

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 244

## Lease terms

Date Available:

## Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: [http://www.arkadia.com/AGHX-T729935/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T729935/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1634176

