



Maison plain-pied avec piscine – 130 m² à 15 min de Bordeaux



Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 509,293.83

Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Nouvelle-Aquitaine
Şehir/İlçe:	Le Taillan-Medoc
Posta kodu:	33320
Yayınlandı:	23.04.2026

Açıklama:

Au Taillan-Médoc, dans un environnement calme et proche des commodités, découvrez cette maison de plain-pied d'environ 130 m², offrant un beau potentiel de valorisation.
Les + du bien :
Séjour avec véranda, belle pièce de vie
Cuisine ouverte aménagée
3 chambres (9 à 11 m²) dont une avec salle de bains
Salle d'eau, WC séparés
Garage avec espace aménageable

Extérieur agréable :
Terrain de 680 m² sans vis-à-vis
Piscine 8x4
Cabanon et stationnements

Emplacement pratique :
Écoles, commerces et bus à pied
Tram A à 1,5 km

À prévoir : quelques travaux de rafraîchissement pour exploiter tout le potentiel.
Une vraie opportunité pour un projet familial ou d'investissement.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 434 000 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 1982

Genel Bilgiler

Yatak odası:	3
Banyo:	2
Bitmiş metrekare:	130 m ²
Arazi Büyüklüğü:	680 m ²



Room details

Total rooms: 5
Indoor Features: Fitted kitchen

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 230

Building details

Parking: Evet
Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: http://www.arkadia.com/AGHX-T680742/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1404672

