



## Maison rénovée au calme bord de Sèvre



### Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 210,054.37

### Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Nouvelle-Aquitaine
Şehir/İlçe:	Arcais
Posta kodu:	79210
Yayınlandı:	23.04.2026

### Açıklama:

Vous recherchez un lieu où le calme et la nature rythment votre quotidien ?  
Cette maison d'environ 65 m<sup>2</sup> vous offre un environnement privilégié, à proximité immédiate de la Sèvre Niortaise, dans un cadre verdoyant et apaisant.  
Ici, on profite pleinement de l'extérieur : balades au fil de l'eau, moments de détente dans le jardin, ambiance paisible... un véritable cocon pour se ressourcer.  
La maison, en bon état général, a bénéficié de travaux récents, avec factures à l'appui.  
Elle se compose d'une pièce de vie lumineuse, d'une cuisine fonctionnelle, de deux chambres, d'une salle d'eau moderne ainsi que d'un WC indépendant.  
À l'extérieur, le terrain agréable prolonge naturellement cet environnement calme. Un garage ainsi que deux préaux viennent compléter l'ensemble.  
Un bien idéal pour celles et ceux qui recherchent un cadre de vie naturel, que ce soit pour y vivre à l'année ou pour en profiter comme résidence secondaire.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :  
[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 179 000 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 1979

### Genel Bilgiler

Yatak odası:	2
Banyo:	1
Bitmiş metrekare:	66 m <sup>2</sup>



# IMLIX

IMLIX Gayrimenkul Pazarı

<https://www.imlix.com/tr/>

Arazi Büyüklüğü: 715 m2

## Room details

Total rooms: 3  
Indoor Features: Fitted kitchen

## Building details

Parking: Evet

## Lease terms

Date Available:

## Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: [http://www.arkadia.com/AGHX-T728408/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T728408/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1635593

