



Maison 5 pièces avec piscine – secteur calme



Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 469,395.24

Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Nouvelle-Aquitaine
Şehir/İlçe:	Izon
Posta kodu:	33450
Yayınlandı:	23.04.2026

Açıklama:

Découvrez cette belle maison construite en 2004, offrant une surface habitable de 128 m², accompagnée d'un garage de 36,20 m², idéale pour une famille à la recherche de confort et de tranquillité.

Elle se compose de :

4 chambres
Un salon lumineux
1 salle d'eau
1 toilette

Aucun travaux à prévoir : la maison est en excellent état, prête à accueillir ses nouveaux propriétaires.

Un environnement privilégié : située dans un secteur calme et agréable, la maison bénéficie d'un cadre de vie paisible tout en restant à proximité d'un axe rapide permettant de rejoindre facilement Bordeaux et ses environs.

Extérieur de qualité sur une parcelle de 800 m² :

Piscine
Cuisine d'été extérieure
Espace idéal pour profiter en famille ou entre amis

Chauffage au bois, apportant confort et économies d'énergie.

Performance énergétique : DPE classé C, un bon équilibre entre confort et maîtrise des consommations.

Un bien rare alliant calme, confort et accessibilité.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :
www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 400 000 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 2004

Genel Bilgiler

Yatak odası:	4
Bitmiş metrekare:	128 m2



IMLIX

IMLIX Gayrimenkul Pazarı

<https://www.imlix.com/tr/>

Arazi Büyüklüğü: 800 m2

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 135

Lease terms

Date Available:

Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: http://www.arkadia.com/AGHX-T730396/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1645438

