



## Maison 5 pièces - 105 m2



### Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 170,286.48

### Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Brittany
Şehir/İlçe:	Peillac
Posta kodu:	56220
Yayınlandı:	23.04.2026

### Açıklama:

Maison individuelle - 105 m2 - parcelle 3180 m2<br /><br />Idéalement située dans un environnement calme, à seulement 3 mn du centre bourg, à 12 mn de Redon et sa gare routière, à proximité de l'Oust, cette maison individuelle offre un cadre de vie agréable entre nature et accessibilité.<br /><br />D'une surface habitable de 105 m2, implantée sur un terrain de 3180 m2 et bénéficie d'une exposition Sud/Est, assurant une luminosité tout au long de la journée.<br /><br />Au rez-de-chaussée:<br />-une entrée indépendante dessert d'une part l'étage et d'autre part, s'ouvre sur une salle de vie de 28 m2 avec cheminée feu de bois.<br />-une cuisine aménagée et partiellement équipée de 15 m2<br />-une salle d'eau<br />-un WC<br />-une buanderie<br /><br />A l'étage:<br />-le palier mène à 4 chambres<br /><br />Caractéristiques techniques:<br />Construction en pierres enduites<br />Menuiserie PVC double vitrage et volets roulants<br />Un rafraîchissement global est à prévoir<br /><br />Dépendances et garage complètent ce bien.<br /><br />Localisation:<br />-à 12 mn de Redon et sa gare routière<br />-à 50 mn de Vannes<br />-à 1h de Rennes<br />-à 40 mn de la plage la plus proche<br /><br />\*pièces vidées par IA<br /><br /><br />

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :  
[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 145 000 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 1900

### Genel Bilgiler



# IMLIX

**IMLIX Gayrimenkul Pazarı**

<https://www.imlix.com/tr/>

---

Yatak odası:	4
Banyo:	2
Bitmiş metrekare:	105 m <sup>2</sup>
Arazi Büyüklüğü:	3180 m <sup>2</sup>

## Room details

Total rooms:	5
--------------	---

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m <sup>2</sup> /year):	250
--	-----

## Lease terms

Date Available:

## Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: [http://www.arkadia.com/AGHX-T730459/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T730459/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1645074

