



Garage automobile avec son appartement attenant



Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	EUR 636,000

Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Nouvelle-Aquitaine
Şehir/İlçe:	Montendre
Posta kodu:	17130
Yayınlandı:	23.04.2026

Açıklama:

Situé dans la charmante commune de Montendre (17130), cet immeuble bénéficie d'un emplacement idéal à proximité de toutes commodités. Doté d'un balcon et d'une surface de 862 m², cet immeuble offre des aménagements extérieurs attrayants, idéaux pour profiter des beaux jours. À l'intérieur, ce bien se distingue par une surface habitable de 96 m² répartie entre un local commercial de garage automobile et un appartement attenant. Climatisé pour un confort optimal, l'immeuble dispose de 8 places de parking extérieures, offrant ainsi une grande praticité pour ses occupants. Construit en 1975, cet ensemble immobilier unique saura séduire les investisseurs en quête d'une opportunité polyvalente bénéficiant d'un emplacement stratégique et de nombreuses fonctionnalités adaptées à divers projets.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 636 000 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 1975

Genel Bilgiler

Bitmiş metrekare:	96 m ²
Arazi Büyüklüğü:	862 m ²

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 110



IMLIX

IMLIX Gayrimenkul Pazarı
<https://www.imlix.com/tr/>

Building details

Parking: Evet

Lease terms

Date Available:

Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: http://www.arkadia.com/AGHX-T730472/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1645020

