



## LANRELAS Ancien commerce à fort potentiel



### Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 44,592.55

### Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Brittany
Şehir/İlçe:	Lanrelas
Posta kodu:	22250
Yayınlandı:	24.04.2026

### Açıklama:

LANRELAS (22) Rénovation à découvrir : ancienne boulangerie de village offrant un fort potentiel de transformation. Cet ensemble immobilier se compose d'une maison d'habitation d'environ 130 m<sup>2</sup> (possibilité jusqu'à 150 m<sup>2</sup>), entièrement à repenser selon vos envies, d'un entrepôt carrelé de 150 m<sup>2</sup>  
Implanté sur une parcelle d'environ 650 m<sup>2</sup>, le bien dispose également d'un jardin et d'une courrette, apportant un espace extérieur appréciable et permettant une sortie sur une autre rue. L'ancien atelier et la vitrine offrent de nombreuses possibilités d'aménagement, notamment pour un projet professionnel ou mixte habitation/activité.  
Deux accès indépendants côté rue facilitent l'exploitation du lieu. Des travaux de rénovation complète sont à prévoir, laissant libre cours à votre imagination. Prix très attractif, idéal pour investisseurs ou porteurs de projet.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 38 000 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 1950

### Genel Bilgiler

Yatak odası:	4
Bitmiş metrekare:	150 m2
Arazi Büyüklüğü:	650 m2



## Room details

Total rooms: 7

## Building details

Parking: Evet

## Lease terms

Date Available:

## Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: [http://www.arkadia.com/AGHX-T730444/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T730444/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1645153

