



Maison entièrement rénovée



Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	EUR 195,000

Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Nouvelle-Aquitaine
Şehir/İlçe:	Châtellerauld
Posta kodu:	86100
Yayınlandı:	24.04.2026

Açıklama:

Située à Châtellerauld, cette propriété est destinée à un investisseur.

MAISON AVEC LOCATAIRE EN PLACE ET TERRAIN CONSTRUCTIBLE BORNE.

Revenu mensuel actuel : 920€ / mois

Dotée d'un terrain de 1321 m², cette maison tout juste entièrement rénovée est idéalement située à proximité de commerces, écoles et services, offrant ainsi un cadre de vie pratique et agréable pour ses occupants.

La maison de 74 m² se compose de quatre pièces, dont trois chambres et deux toilettes, réparties sur deux niveaux. Le rez-de-chaussée abrite une cuisine équipée ouverte sur un salon lumineux, une chambre, une salle d'eau et un WC. À l'étage, deux chambres supplémentaires et un WC offrent un espace de vie confortable pour toute la famille. Un sous-sol s'étendant sur toute la surface de la maison permet un espace de rangement supplémentaire.

Un terrain constructible borné de 736m2 est à l'arrière de la maison et peut-être vendu, gardé comme tel ou utilisé pour construire une autre maison.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 195 000 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 1960

Genel Bilgiler

Yatak odası:	3
Banyo:	1



IMLIX

IMLIX Gayrimenkul Pazarı

<https://www.imlix.com/tr/>

Bitmiş metrekare: 74 m²
Arazi Büyüklüğü: 1321 m²

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 230

Lease terms

Date Available:

Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: http://www.arkadia.com/AGHX-T731006/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1643678

