



## OPPORTUNITE A SAISIR



### Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 508,120.34

### Konum

Ülke:	Guadeloupe
Posta kodu:	97118
Yayınlandı:	25.04.2026

### Açıklama:

Située à Saint-François (97118), cette charmante maison offre un cadre paisible proche des écoles et commodités, idéal pour les familles. La piscine au sel de 8x4 mètres, la terrasse de 42 m<sup>2</sup>, et la véranda bioclimatique créent un espace extérieur convivial. Le terrain arboré de 1000 m<sup>2</sup> ajoute une dimension naturelle relaxante. À l'intérieur, les 130 m<sup>2</sup> de la maison comprennent 3 chambres, 2 salles de bain, et une suite parentale. Le salon lumineux, la cuisine équipée, le sous-sol de 80 m<sup>2</sup>, de même que l'alarme et la climatisation, offrent confort et sécurité. Avec une dépendance T2 au rdc, cette propriété de 2002 allie fonctionnalité et sérénité pour une vie agréable en Guadeloupe.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 433 000 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 2002

### Genel Bilgiler

Yatak odası:	3
Bitmiş metrekare:	130 m2
Arazi Büyüklüğü:	1000 m2

### Room details

Total rooms:	4
--------------	---



---

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 14

## Lease terms

Date Available:

## Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: [http://www.arkadia.com/AGHX-T730538/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T730538/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1644509

