



listing



Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

İlan Detayları

İçin mülk:	Kiralık
Fiyat:	USD 5,723.11

Konum

Ülke:	Russia
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Novosibirsk Oblast
Şehir/İlçe:	Novosibirsk
Yayınlandı:	24.04.2026

Açıklama:

Прямая аренда от собственника. Полностью подготовленное помещение с современным ремонтом и полным набором коммуникаций. Идеально для ответственного хранения, производства и логистики. Локация и логистика: 20 минут транспортом от м. Площадь Гарина-Михайловского (центр города) Ленинский район — развитая транспортная сеть Удобные подъездные пути для любого вида транспорта Технические характеристики: Площадь: 896 м2 (1-этажное здание) Пол: ровный бетонный — готов к установке стеллажей и штабелированию Въезд: высокие двойные рольставни — удобная погрузка любых фур Планировка: основная складская зона + встроенные офисные помещения Отдельный вход для сотрудников — зонирование потоков Коммуникации — полный пакет: Электричество — есть Вода и канализация — есть Отапливаемое помещение: система Volcano + центральное отопление Кондиционирование Вентиляция Недавно сделан качественный ремонт Ключевые преимущества: Теплый склад — подходит для хранения любых товаров, включая чувствительные к температуре Готов к работе — въезжайте и пользуйтесь Отдельный въезд для фур — быстрая погрузка/разгрузка Встроенный офис — управление складом на месте Ровный пол — безопасная работа техники и персонала Условия аренды (максимально гибкие): Арендная ставка: 430 000 /мес (менее 480 за м2!) Прямая аренда — без посредников Любой срок аренды — от 1 месяца Предоплата: 1 месяц Идеально для: Крупных дистрибьюторов и оптовых компаний Производственных предприятий Логистических операторов E-commerce складов (фулфилмент) Компаний, требующих качественного хранения (продукты, мебель, техника) Для серьезных арендаторов: Убедительная просьба — звоните для оперативного просмотра. Готовы предоставить все документы и ответить на технические вопросы [#8184308#]

Durum:	Good
--------	------



IMLIX

IMLIX Gayrimenkul Pazarı

<https://www.imlix.com/tr/>

Genel Bilgiler

Bitmiş metrekare: 896 m2
Floor Number: 1

Building details

Kat Sayısı: 1

Lease terms

Date Available:

Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: http://www.arkadia.com/ZFKJ-T342055/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 8184308

