



## Immeuble de rapport 156m<sup>2</sup> Le Malzieu ville (48140)



### Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 106,758.57

### Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Occitanie
Şehir/İlçe:	Le Malzieu-Ville
Posta kodu:	48140
Yayınlandı:	30.04.2026

### Açıklama:

Venez découvrir en exclusivité, un immeuble de rapport d'environ 156m<sup>2</sup>. Il est Situé dans la ville calme et paisible du Malzieu ville, au cœur de sa cité médiévale. Ce bien se compose de trois étages. Vous y trouverez au rez-de-chaussée, un local commercial vierge de 35m<sup>2</sup> environ. Aux deux premiers étages on retrouve deux appartements à rénover et rafraichir de type 2 d'environ 38m<sup>2</sup> chacun. Ils sont composés d'une salle d'eau, d'un WC séparé, d'une chambre, une cuisine et un coin salon. Enfin, au troisième et dernier étage, nous avons un appartement de type 2 d'environ 40m<sup>2</sup>, où des travaux seront à prévoir. Ce bien est idéal pour la création de projets immobiliers, il vous permettra de réaliser vos idées les plus ambitieuses ! Le petit ++, la cité médiévale est prisée par le tourisme, notamment pour ses évènements estivaux. Pour plus de renseignement n'hésitez pas à me contacter.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 92 000 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 1945

### Genel Bilgiler

Bitmiş metrekare: 121 m2

### Lease terms



IMLIX

IMLIX Gayrimenkul Pazarı

<https://www.imlix.com/tr/>

Date Available:

### Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si:

[http://www.arkadia.com/AGHX-T655617/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T655617/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID:

1497443

