



Estabelecimento Comercial em Funcionamento em Alcabideche



Emlakçı Bilgisi

| | |
|-------------------|--|
| İsim: | AliasHouse - Real Estate |
| E-Posta: | geral@aliashouse.pt |
| Şirket Adı: | |
| Ülke: | Portugal |
| Experience since: | 2015 |
| Hizmet tipi: | Selling a Property, Buying a Property |
| Specialties: | Listing Agent, Consulting, Other |
| Property Type: | Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Agriculture, Other |
| Telefon: | +351 (218) 062-392 |
| Languages: | Bulgarian, Catalan, English, Italian, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish |
| Web sitesi: | http://www.aliashouse.pt |

İlan Detayları

| | |
|------------|----------------|
| İçin mülk: | Satılık |
| Fiyat: | USD 339,740.32 |

Konum

| | |
|----------------------|-------------|
| Ülke: | Portugal |
| Eyalet/Bölge/ Şehir: | Lisbon |
| Şehir/İlçe: | Alcabideche |
| Yayınlandı: | 11.05.2026 |
| Açıklama: | |

Estabelecimento comercial em pleno funcionamento, localizado no coração de Alcabideche, numa das zonas mais centrais e procuradas da freguesia. Com uma posição estratégica e privilegiada, este espaço beneficia diariamente de um fluxo constante de clientes, resultado da proximidade imediata a diversos serviços essenciais e infraestruturas de elevada afluência.

A poucos metros de distância encontra-se a Junta de Freguesia de Alcabideche, o Centro de Saúde, os Bombeiros Voluntários, o Hospital de Cascais e ainda o Centro de Medicina de Reabilitação de Alcoitão. A envolvente combina uma zona residencial consolidada com comércio local ativo, criando o cenário ideal para um negócio de restauração ou cafetaria com procura regular ao longo de todo o ano.



O imóvel apresenta-se em ótimo estado de conservação, com uma distribuição funcional e pensada para o conforto dos clientes e eficiência da operação diária. Dispõe de 43 m² de área bruta privativa, complementados por 22,5 m² de área dependente, oferecendo espaço adicional de apoio. Conta ainda com uma agradável esplanada exterior, perfeita para potenciar a faturação nos meses de primavera e verão, arrecadação independente para arrumação e um lugar de estacionamento destinado a uma viatura. Trata-se de uma solução ideal para quem procura investir num negócio pronto a operar, sem necessidade de obras ou grandes adaptações. Uma oportunidade chave na mão numa localização com procura garantida e forte potencial de crescimento.

·
·
Categoria Energética: B
#ref:AH2615-AD

Genel Bilgiler

Banyo: 1
Bitmiş metrekare: 43 m2

Energy efficiency

Energy Consumption: B

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: AH2615-AD

