



## listing



### Emlakçı Bilgisi

|                   |   |
|-------------------|---|
| İsim:             | NOVANTUM  |
|                   | Consultora Inmobiliaria                                 |
| Şirket Adı:       | NOVANTUM  |
|                   | Consultora Inmobiliaria                                 |
| Ülke:             | Spain   |
| Experience since: |   |
| Hizmet tipi:      | Selling a Property                                      |
| Specialties:      | Buyer's Agent,<br>Consulting                            |
| Property Type:    | Apartments, Houses                                      |
| Telefon:          | +34 (983) 399-016                                       |
| Languages:        | Spanish   |
| Web sitesi:       | <a href="https://novantum.es/">https://novantum.es/</a> |

### İlan Detayları

|            |             |
|------------|-------------|
| İçin mülk: | Satılık     |
| Fiyat:     | EUR 165,000 |

### Konum

|             |            |
|-------------|------------|
| Ülke:       | Spain      |
| Yayınlandı: | 04.05.2026 |
| Açıklama:   |            |

Este magnífico piso en venta en el barrio de Vadillos, en Valladolid, es una oportunidad ideal tanto para familias como para inversores que buscan una vivienda lista para entrar a vivir. La propiedad destaca por su excelente estado de conservación, ya que ha sido completamente reformada, combinando comodidad, funcionalidad y un estilo acogedor.

La vivienda cuenta con 3 dormitorios bien distribuidos, perfectos para adaptarse a diferentes necesidades, ya sea como habitaciones familiares, despacho o espacio de invitados. El salón es amplio y luminoso, proporcionando un ambiente cálido y agradable durante todo el día gracias a su buena orientación.

La cocina se entrega completamente amueblada y equipada con electrodomésticos, incluyendo lavavajillas, lo que facilita el día a día. El baño dispone de un moderno plato de ducha amplio con mampara de cristal, aportando diseño y practicidad. Además, el piso cuenta con un patio que añade un espacio extra muy valorado.

Entre sus calidades destacan la calefacción individual de gas natural, ventanas tipo Climalit que garantizan un buen aislamiento térmico y acústico, suelos de tarima y elegantes puertas de madera maciza. También dispone de un práctico armario empotrado en el pasillo que optimiza el almacenamiento. La vivienda se vende amueblada, lista para instalarse sin preocupaciones.

El edificio cuenta con ascensor y un portal totalmente reformado, adaptado sin barreras arquitectónicas, lo que asegura accesibilidad para todos.

Ubicado en una zona consolidada de Valladolid, con todos los servicios cercanos, este piso reúne todas las



características para convertirse en tu nuevo hogar o en una excelente inversión inmobiliaria. Contacta hoy mismo con NOVANTUM, tu inmobiliaria de confianza en Valladolid para más información y concertar tu visita. Consultar condiciones de venta en la agencia.&nbsp;Somos un grupo de profesionales con más de 20 años de experiencia en el sector inmobiliario. Te asesoramos en nuestra oficina de Calle Casasola 2 esquina con Plaza de Vadillos de forma honesta y transparente, para que vendas o alquiles tu propiedad y encuentres la vivienda que buscas en Valladolid.&nbsp;SOMOS RESOLUTIVOS, SOMOS RESPONSABLES, SOMOS NOVANTUM.&nbsp;Nota: El contenido que ofrece este anuncio, junto con las fotos, visita virtual y video del inmueble es solamente informativo, no contractual ni vinculante y carece de validez jurídica.

## Genel Bilgiler

|                   |       |
|-------------------|-------|
| Yatak odası:      | 3     |
| Banyo:            | 1     |
| Bitmiş metrekare: | 81 m2 |

## Energy efficiency

|                     |   |
|---------------------|---|
| Energy Consumption: | E |
|---------------------|---|

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: vadillos3dor

