



## listing



### Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 86,765.86

### Konum

Ülke:	Italy
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Tuscany
Şehir/İlçe:	Cecina
Posta kodu:	57023
Yayınlandı:	25.05.2026

### Açıklama:

T2720 – Rosignano Marittimo (Provincia di Livorno) – Toscana - A breve distanza dall'affascinante borgo storico di Rosignano Marittimo, proponiamo in vendita un terreno agricolo panoramico di circa 4.000 mq, coltivato con circa 50 ulivi produttivi.

La proprietà comprende anche un annesso agricolo di 30 mq, costruito nel 2015 ideale per attività ludiche e agricole di supporto .

I servizi sono già disponibili in loco, compresa l'acqua comunale e l'elettricità, e il terreno gode di un facile accesso tramite 50 mt dalla strada asfaltata.

Si tratta di un'ottima opportunità per chi cerca un tranquillo ambiente di campagna in Toscana, immerso nella natura e negli uliveti, ma comodamente vicino alla costa e ai servizi locali.

La proprietà si trova nel comune di Rosignano Marittimo, una storica città collinare di origini etrusche e medievali che domina la costa toscana. La zona è nota per i suoi splendidi paesaggi, gli uliveti e la vicinanza alle famose spiagge bianche di Rosignano Solvay.

Distanze approssimative: Mare / spiagge: 10 km - Cecina: 8 km - Livorno: 25 km - Volterra: 40 km - Aeroporto Internazionale di Pisa Galileo Galilei: 45 km.

Questa posizione strategica consente un facile accesso alla costa toscana, ai borghi storici e ai collegamenti di trasporto internazionali.

Prenota una visita ora: Achille +393394391149 - Tommy +393388513592 - Vieni a trovarci presso la Nostra Agenzia in Via Marrucci 37 – Cecina (Livorno) per trovare la soluzione più adatta alle tue esigenze. Per garantire la privacy dei proprietari, l'indirizzo può non rispecchiare esattamente l'ubicazione dell'immobile ed è utile al solo fine di fornire un riferimento generico per la sua localizzazione ed un



ausilio alla consultazione. Siamo presenti su Instagram e Facebook [

Yeni: Evet  
Yıl: 2015

## Genel Bilgiler

Bitmiş metrekare: 30 m2  
Arazi Büyüklüğü: 4000 m2

## Room details

Total rooms: 2

## Building details

Parking: Evet  
Number of Garages: 1  
Outdoor Amenities: Pool  
Kat Sayısı: 1

## Rental details

Furnished: Evet

## Lease terms

Date Available:

## Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: [http://www.arkadia.com/VAHA-T153/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/VAHA-T153/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: t2720

