



Prédio para venda

Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 797,543.14

Konum

Ülke:	Portugal
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Viana do Castelo
Şehir/İlçe:	Ponte da Barca
Yayınlandı:	19.05.2026

Açıklama:

Prédio no Centro Histórico de Ponte da Barca – Oportunidade para Investidores e Construtores

Apresentamos uma excelente oportunidade de investimento no coração do centro histórico de Ponte da Barca, uma das vilas mais encantadoras do Alto Minho, a poucos passos do Rio Lima e junto ao Parque Nacional da Peneda-Gerês (PNPG).

Este prédio, com grande potencial de valorização, encontra-se em estado de obra em bruto, já com divisões definidas, distribuído por 3 pisos. Ideal para desenvolvimento de um projeto de propriedade horizontal, permite a criação de 7 frações habitacionais, nomeadamente:

- 4 apartamentos T2
- 2 apartamentos T1
- 1 apartamento T2 com jardim privativo

Atualmente, o imóvel é composto por:

- 2 lojas ao nível do rés-do-chão, com utilização como armazém industrial
- 2 apartamentos duplex nos pisos superiores

A sua localização estratégica destaca-se pela proximidade a:

Centro histórico e zona ribeirinha



IMLIX

IMLIX Gayrimenkul Pazarı

<https://www.imlix.com/tr/>

Comércio, serviços e acessos
Parque Nacional Peneda-Ger s
Aeroporto a cerca de 1 hora
Espanha a aproximadamente 1 hora

Este é o imóvel ideal para quem procura investir numa zona em crescimento, com forte procura turística e habitacional, permitindo desenvolver um projeto moderno mantendo o charme da envolvente histórica.

;ID RE/MAX: 123331167-607

Durum: Must be reformed
Yıl: 2001

Genel Bilgiler

Bitmiř metrekare: 845.58 m2
Arazi B y kl ę : 440.42 m2

Lease terms

Date Available:

Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: http://www.arkadia.com/OKRP-T5492/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 123331167-607

