



LOCAL D'ACTIVITÉ DE 240 m² SÉCURISÉ



Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

İlan Detayları

İçin mülk:	Kiralık
Fiyat:	USD 3,108.31

Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Nouvelle-Aquitaine
Şehir/İlçe:	La Teste-de-Buch
Posta kodu:	33260
Yayınlandı:	30.05.2026

Açıklama:

LOCAL D'ACTIVITÉ 240 m² – EMPLACEMENT PREMIUM – SITE SÉCURISÉ

Boulevard de l'Industrie – emplacement stratégique avec fort passage, à proximité immédiate de grandes enseignes (BMW, Hyundai...)
Disponible immédiatement, ce bien est une opportunité rare sur le secteur.

- Surface : 240 m²
- Grande porte sectionnelle (accès utilitaires / livraison facile)
- Belle hauteur sous plafond
- Espace bureau aménagé
- Coin cuisine
- Sanitaires avec douche
- Dalle béton + belle hauteur
- 5 places de parking privatives
- Possibilité de places supplémentaires

Site entièrement sécurisé :
- Accès par portail sécurisé
- Système de vidéosurveillance

Local idéal pour : artisan, PME, atelier, stockage, e-commerce, logistique légère ou showroom.

Les + qui font la différence :
- Local prêt à l'emploi (aucun travaux à prévoir)
- Accès simple et rapide
- Environnement professionnel dynamique
- Sécurité renforcée (rare sur le secteur)
- Bonne visibilité

Loyer : 2 400 € HT / mois

Contactez-nous dès maintenant pour organiser une visite, ce type est rarement disponibles sur le secteur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Honoraires d'agence : 8640 €, à la charge du preneur

Yıl: 1980

Genel Bilgiler

Bitmiş metrekare: 240 m²



Room details

Total rooms: 1

Building details

Parking: Evet

Lease terms

Deposit: EUR 2,400

Date Available:

Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: http://www.arkadia.com/AGHX-T741389/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1630834

