IMMEUBLE : 8 D’APPARTEMENTS – FORTE RENTABILITÉ – SAINT-QUENTIN CENTRE

Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

İlan Detayları

Için mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 196,669.28

Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Hauts-de-France
Şehir/İlçe:	Saint-Quentin
Posta kodu:	02100
Yayınlandı:	05.06.2026

Açıklama:

Idéal investisseurs !

Situé en plein cœur de Saint-Quentin (02100), à proximité immédiate des commerces, écoles, transports et de toutes les commodités, découvrez cet ensemble d'appartements faisant partie d'un lot au sein d'un immeuble offrant un fort potentiel locatif.

L'ensemble développe environ 160 m^2 habitables et se compose de :

?? 3 studios d'environ 16 m^2
?? 2 studios d'environ 19 m^2
?? 3 appartements d'environ 26 m^2
?? Grand grenier aménageable de 50 m^2 permettant la création de 2 logements supplémentaires
?? Cave d'environ 30 m^2

Chaque logement bénéficie d'un agencement fonctionnel et attractif pour la location.

? Secteur recherché
? Très beau potentiel de rentabilité
? Possibilité d'augmenter les revenus locatifs grâce au grenier aménageable
? Idéal investissement patrimonial, location meublée ou déficit foncier

Saint-Quentin séduit par son dynamisme, ses infrastructures, ses espaces verts et son activité économique en plein développement.

 PRIX : 170 000 €
 Pour plus d'informations ou organiser une visite :
06.17.63.54.32

OLIVIER SEROUART – SAFTI IMMOBILIER

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr
Prix de vente : 170 000 €
Honoraires charge vendeur

Yıl:	1948

Genel Bilgiler

Bitmiş metrekare:	160 m2
Arazi Büyüklüğü:	83 m2

Lease terms

Date Available:	

Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si:	http://www.arkadia.com/AGHX-T736506/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:	1655860