



listing



Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 103,689.28

Konum

Ülke:	Russia
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Vladimirskaaya Oblast'
Yayınlandı:	15.06.2026

Açıklama:

Art. 137060670
В продаже газифицированный двухэтажный дом - дача с большой террасой в центральной части поселка "Былина". <li data-list="bullet">Дом оформлен жилым, без обременений, 1 взрослый собственник, полная стоимость в договоре. Свежее межевание, присвоенный адрес. Возможна прописка при необходимости.<li data-list="bullet">Продается со всей мебелью на 1 этаже. Если мебель не нужна, цена обсуждается.

УЧАСТОК - 10 соток
Широкий, правильной прямоугольной формы, выровнен. Выполнена качественная отмостка вокруг дома, дорожки и патио для вечерних посиделок у очага. На участке также есть бытовка.
Кадастровый номер 33:01:001521:4851

ДОМ - 151,1 м2
Кадастровый номер 33:01:001521:12113
<u>Планировка 1 этажа</u>: прихожая-тамбур, кухня-гостиная с выходом на большую террасу, спальня, кладовка, совмещенный с/у.
<u>Второй этаж</u>: три изолированные комнаты. Две из них с выходом на балконы.
Дом был возведен и приобретен в 2022 году. Он теплый и уютный. "По кругу" выложен в шахматном порядке высокоэффективный минераловатный утеплитель Knauf с функцией тепло и шумоизоляции. Общая толщина утеплителя 150мм. Стены с внешней стороны обшиты широкой и толстой имитацией бруса. Окна - двухкамерные стеклопакеты (3 стекла). Терраса закрыта гибкими окнами.
Дом газифицирован, отапливался круглогодично. В зону кухни также подведен газ.

КОММУНИКАЦИИ
Отопление - магистральный газ, двухконтурный котел, батареи.
Электричество - 15 кВт.
Вода - своя зимняя скважина.
Канализация - кольца.
Интернет - оптоволоконно.

ПОЗВОНИТЕ,
Расскажу подробнее и договоримся об удобном времени показа!

Анна Лепке (Иванова),
Сертифицированный специалист по загородной недвижимости Гильдии риэлторов



Московской области. № аттестата РОСС RU РГР ОС 50 АН 2790

 Центр недвижимости и права «ГрадомирЪ»:<li data-list="bullet">Юридическое сопровождение сделки по стандартам Гильдии риэлторов Московской области;
<li data-list="bullet">Проверка юридической чистоты сделки. Страхование сделок на 3 года;
<li data-list="bullet">Работа по всем программам ипотечного кредитования банков.

Durum: Excellent

Genel Bilgiler

Bitmiş metrekare: 150 m2
Arazi Büyüklüğü: 1000 m2
Floor Number: 1

Room details

Total rooms: 5

Building details

Kat Sayısı: 2

Rental details

Furnished: Evet

Lease terms

Date Available:

Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: http://www.arkadia.com/PQQC-T38557/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 137060670

