



listing



Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 45,572.64

Konum

Ülke:	Spain
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Catalonia
Şehir/İlçe:	Torrefarrera
Yayınlandı:	26.07.2026
Açıklama:	

Grup90 les presenta en exclusiva esta parcela residencial de 433m2 en zona urbana consolidada, en la misma carretera de la Vall d'Aran y orientada a dos calles. ~ Según normativa se permite construir edificios plurifamiliares con planta baja y tres pisos, permitiendo el sótano destinarlo a garaje y los bajos a local comercial si así se quisiera, sumando un total de unos 1.732 m2 construidos. Caben por planta tres amplios pisos de tres habitaciones, aproximadamente de unos 130 m2, así pues saldrían 9 pisos, un amplio local diáfano en planta baja de unos 280 m2 (ideal por su situación para supermercados o grandes superficies por su ubicación) y en sótano 12 plazas de garaje aproximadamente.~ Una excelente oportunidad para inversores por el bajo coste del terreno y la rentabilidad del proyecto.~ ~ UBICACIÓN: Situada en el centro de Torrefarrera, con todos los servicios al alcance andando. Además se encuentra a 7 km del centro de Lleida, próxima al aeropuerto y con acceso directo desde la A-2.

Genel Bilgiler

Bitmiş metrekare:	433 m2
-------------------	--------

Lease terms

Date Available:	
-----------------	--

Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si:	http://www.arkadia.com/GHDV-T9/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
--------------------	---



IMLIX

IMLIX Gayrimenkul Pazarı
<https://www.imlix.com/tr/>

Contact information

IMLIX ID:

25-5-04679-3578

