



## ELADÓ FELÚJÍTOTT PANEL LAKÁS AZ ÁLLOMÁS UTCÁBAN



### Emlakçı Bilgisi

İsim: Szergej Getman  
E-Posta: getman.szergej@gmail.com  
Şirket Adı:  
Ülke: Hungary  
Experience since: 2016  
Hizmet tipi: Selling a Property  
Specialties: Buyer's Agent, Listing Agent, Relocation, Foreclosure, Short-Sale, Consulting, Other  
Property Type: Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other  
Telefon: +36 (70) 307-0283  
Languages: English, Hungarian, Russian  
Web sitesi: <https://www.youtube.com/@realestateinbudapesthungary>

### İlan Detayları

İçin mülk: Satılık  
Fiyat: HUF 52,000,000

#### Konum

Ülke: Hungary  
Eyalet/Bölge/ Şehir: Budapest  
Şehir/İlçe: Budapest  
Adres: Állomás utca  
Posta kodu: 1102  
Yayınlandı: 27.08.2026  
Açıklama:

A X. kerületben, az Állomás utca 11. szám alatt kínálunk megvételre egy 50 m<sup>2</sup> alapterületű, erkéllyel rendelkező, 4. emeleti, teljes körűen felújított lakást.

Az ingatlan 2021-ben teljes körű felújításon esett át, amelynek során többek között a teljes elektromos hálózat cseréje is megtörtént. A lakás műanyag, többretegű nyílászárókkal rendelkezik, kialakítása pedig letisztult, modern és könnyen otthonossá tehető.



A pratikuss térkihasználást asztalos által egyedileg készített konyha és gardróbszekrény is segíti, amelyek a vételár részét képezik.

Az ingatlan főbb jellemzői:

50 m<sup>2</sup> alapterület + beépített erkély

épület szerkezete: panel

2021-ben teljeskörűen felújítva

teljesen cserélt elektromos hálózat

műanyag, többretegű nyílászárók

egyedi, asztalos által készített konyha és gardrób

letisztult, egyszerű design

távfűtés szolgáltatja a meleget a téli hónapokban

tehermentes és végrehajtás mentes ingatlan

nyugodt, jól ellátott környék, családias övezet

A környék infrastruktúrája kiváló: a közelben üzletek, gyógyszertár, iskola és óvoda is megtalálható, így a mindennapi élethez szükséges szolgáltatások könnyen elérhetők.

Az ingatlan az Otthon Start Program keretében is megvásárolható. Igény esetén segítséget tudunk nyújtani a hitelügyintézésben, valamint az adásvétel teljes folyamatához kapcsolódó jogi háttér biztosításában is.

Az ingatlan megtekintésével kapcsolatban telefonon vagy üzenetben várjuk az érdeklődéseket.

A hirdetésben méretarányos alaprajz is található.

Yeni: Evet

Durum: Very Good

## Genel Bilgiler

Yatak odası: 2

Banyo: 1

Bitmiş metrekare: 50 m<sup>2</sup>

Floor Number: 4

## Building details

Building Amenities: Elevator

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

Telefon: +3670 (30702) 83-

IMLIX ID: IX8.886.252



# IMLIX

**IMLIX Gayrimenkul Pazarı**

<https://www.imlix.com/tr/>

