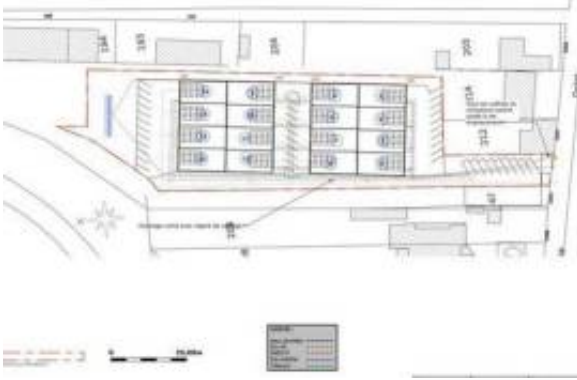




HANGARS NEUF



Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 1,973,938.32

Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Hauts-de-France
Şehir/İlçe:	Sallaumines
Posta kodu:	62430
Yayınlandı:	29.08.2026

Açıklama:

À VENDRE SUR PLAN – Ensemble de 16 boxes de stockage / hangars neufs
Investissez dans un projet immobilier à fort potentiel avec cet ensemble de deux hangars neufs dédiés au stockage, idéalement conçus pour les particuliers, artisans, professionnels ou investisseurs.

Caractéristiques du projet

 ? Terrain de 5.033 m²
 ? Deux bâtiments d'environ 950 m² pour un hangar
 ? 16 cellules de stockage au total
 ? 8 cellules par hangar
 ? Construction neuve vendue sur plan
 ? Accès sécurisé
 ? Voiries et parkings aménagés
 ? Bâtiments modernes et fonctionnels

Plusieurs possibilités d'acquisition

Le projet s'adapte à votre besoin :

 ? Achat de l'ensemble immobilier
 ? Achat d'un hangar complet (8 cellules)
 ? Achat d'une cellule individuelle (box de stockage)

Cette flexibilité en fait une excellente opportunité aussi bien pour un utilisateur que pour un investisseur souhaitant développer un patrimoine locatif.

Les atouts
 ? Construction neuve aux normes actuelles

 ? Cellules idéales pour stockage, artisanat, archives ou matériel professionnel

 ? Faibles coûts d'entretien

 ? Excellent potentiel locatif

 ? Vente sur plan avec possibilité de réserver dès maintenant

 ? Panneau photovoltaïque

Une opportunité rare pour investir dans un produit recherché offrant de nombreuses possibilités d'exploitation.

Contactez-nous pour recevoir les plans, les surfaces détaillées, les prix et les modalités de réservation.

GRAZIELLA CABOT 06.75.24.60.44
ROMUALD FORMALIK 06.62.64.57.69

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :
www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 1 755 000 €



IMLIX

IMLIX Gayrimenkul Pazarı
<https://www.imlix.com/tr/>

Honoraires charge vendeur

Yıl: 2026

Genel Bilgiler

Bitmiş metrekare: 1903 m2

Arazi Büyüklüğü: 5033 m2

Lease terms

Date Available:

Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: http://www.arkadia.com/AGHX-T749545/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1679939

